

# **INFORME DE GESTION 2023**

**VIII ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**

Bogotá, D.C., abril 25 de 2024

**ccac**

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

## Reseña histórica del CCAC

- Asamblea de Constitución: Julio 15 de 2016
- Registro Cámara de Comercio: Agosto 1 de 2016
- Reforma de Estatutos: Junio 19 de 2020
- Donación de deudas al CCAC: Abril 18 de 2024

ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

**VIII ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**  
Bogotá, D.C., abril 25 de 2024

# • Reuniones Comités

1. Ética
2. Obras civiles, arquitectura y estructuras
3. Infraestructura
4. Energía
5. Promoción de Servicios y Productos
6. Petróleo y gas
7. Gestión de activos
8. Ambiental
9. Refrigeración aire acondicionado y refrigeración (HVAC)
10. Sistemas contra incendios (SCI)
11. Calidad
12. Certificación, procedimientos e implementación de softwares



ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

## Líderes de comités no actualizados

| #  | Nombre Comité Técnico                                      | LIDER             | TEMAS TRATADOS  |
|----|--|-------------------|---|
| 1  | Ética  | LIBARDO ROJAS     | Códigos de conducta/ protección de datos/políticas de admisión/ participación en proyectos y negocios               |
| 2  | Obras civiles, arquitectura y estructuras                  | MANUEL BOHORQUEZ  | Ley de vivienda segura, presentación a entidades como camacol, copnia, andi   |
| 3  | Infraestructura  | WILLIAM CORREA    | Programación de eventos expo construcción   |
| 4  | Eficiencia Energética                                      | OLINTO CONTRERAS  | Decreto 378 autogeneración pequeña escala, apoya con entidades como la embajada británica la upme y la creg         |
| 5  | Promoción de servicios y productos                         | JEFFERSON MORA    | Establecimiento de modelos de promoción de los servicios de las empresas pertenecientes al ccac                     |
| 6  | Petróleo y Gas   | NELSON TINJACA    | Establecimiento de estrategias para presentación del ccac a compañías del sector petróleo como ecopetrol,           |
| 7  | Gestión de Activos   | JUAN BERNAL       | Gestión de activos enfoque de commissioning/formación de auditores internos en iso 55000/ ofrecimientos y servicios |
| 8  | Ambiental  | JAIME ALUJA       | Edificios leed/ sostenibilidad  |
| 9  | Refrigeración Aire acondicionado y ventilación (HVAC)      | BOLIVAR MONROY    | Programación de eventos de aire acondicionado y commissioning para participación activa                             |
| 10 | Sistemas contra incendio (SCI)                             | HUGO TORRES       | códigos de conducta/ protección de datos/políticas de admisión/ participación en proyectos y negocios               |
| 11 | Calidad  | ALEXANDER BECERRA | Promocion de capacitaciones de actualizaciones en normativas  |
| 12 | Certificación, procedimientos e implementación de software | ARNOL DIAZ        | estructuración de software de completamiento en construcción de obras civiles                                       |

## principales actividades de Gestión:

- Cursos
  - METODOLOGIA DEL PRECOMISIONAMIENTO Y DEL COMISIONAMIENTO
  - PLAN DE COMISIONAMIENTO
  - AUTORIDAD / AGENTE DE COMISIONAMIENTO (Estrategia de alianzas con el CCCS, ACAIRE, ANRACI, ECCI, Profesionales especializados)
- Software Guía de Certificación Virtual – GCV BIM (diferentes entornos) – Formatos de Com&AT, NFPA y ASHRAE - DNDA
- Asesoría para certificación con SCI
- Reactivación de Asociados del CCAC
- Curso LEED
- Formación Autoridad / Agente de Comisionamiento
- Gestión Secretaría de Educación y la ONAC para lograr ser certificadores con el CCAC
- Actualización página web
- Visita del Presidente del CCAC a asociaciones de Comisionamiento y Facility Managment en Londres – contactos.

**ccac**

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

**VIII ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**

Bogotá, D.C., abril 25 de 2024

- Reuniones varias realizadas:
  - CCCS
  - ANRACI
  - Junta Directiva del CCAC
  - Cámara de Comercio de Bogotá
  - ACAIRE
  - ACOSOL
  - EXPOSOLAR - Medellín
  - FERIA SCI – Medellín
  - ICONTEC
  - ECCI
  - UNIVERSIDAD DE LOS ANDES



ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

**VIII ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**  
Bogotá, D.C., abril 25 de 2024

## Reseña histórica del CCAC

- Convenios
  - PETROCOOP
  - COLSANITAS
- Asociados Institucionales
  - ANRACI
  - ECCI
  - CCAC
  - ACAIRE



ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

**VIII ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA**  
Bogotá, D.C., abril 25 de 2024

# Organización:

- ❑ ASOCIACIONES
- ❑ COOPERATIVAS
- ❑ ENTIDADES PUBLICAS

(Nacionales y extranjeras)

CONVENIOS

- Bancos
- Medicina prepagada
- Seguros
- Descuentos
- Hoteles
- Ferreterías
- Etc....



ccac

Consejo para el Comisionamiento y el Aseguramiento de la calidad

Profesionales

Empresas

Instituciones

Estudiantes

Asociados

ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

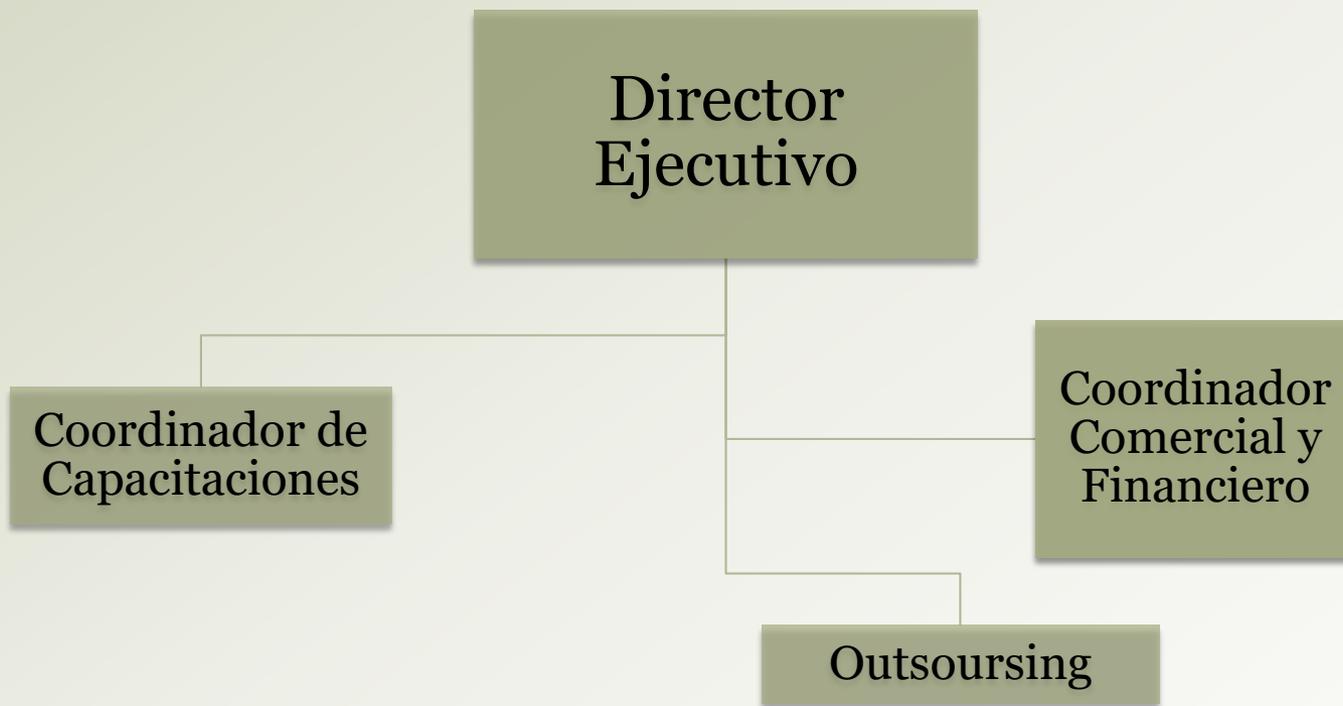
# Organigrama



ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

# Organigrama administrativo





Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad



## Organos de administración y control del CCAC:

1. Asamblea General
2. Junta Directiva:
  - Presidente(a) (Elegido por la Asamblea - Asociado)
  - Vicepresidente(a) (Elegido por la Asamblea - Asociado)
  - Director(a) Ejecutivo (Representante Legal) (Elegido por la Junta Directiva – Asociado o no Asociado)
  - Secretario (a) (Elegido por la Asamblea - Asociado)
  - Tesorero(a) (Elegido por la Junta Directiva – No Asociado)
  - Delegados de los comités (Elegidos por la Asamblea y solicitados por la Junta Directiva - Asociados)
  - Suplentes (Elegidos por la Asamblea – Asociado o no Asociado según el cargo)

### **Nota:**

- ❖ *Todos los anteriores miembros tienen voz y voto excepto los cargos cuando no son Asociados, tienen voz pero no voto.*
- ❖ *Los Asociados fundadores no pagan cuota anual de renovación y son miembros honoríficos en la Junta Directiva con voz y voto si hacen renovación anual de datos-Reforma Estatutos 2022*
- ❖ *Se condonan las deudas anteriores al 2023 debidas a no pago de renovación para todos los asociados.*
- ❖ *Por renovación en el 2023 se genera un período de gracia para activación de la membresía y para Asociados nuevos al CCAC, con un período de gracia sin costo por 1 año desde la fecha de actualización de datos.*
- ❖ *Saneamiento de cartera del CCAC por donación de acreedores*



# ESTADOS FINANCIEROS

Diciembre 31 de 2023

# Estado De Situación Financiera

## VIII ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Bogotá, D.C., abril 25 de 2024

# Aprobación Estados Financieros

ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

# Ejecución del Presupuesto 2023

No se desarrollo ningún gasto directo por el CCAC durante el 2023, excepto la renovación en la CCB y la actualización de la página que que fue efectuadas por Com&AT.

Desde hace varios años no se registra ningún ingreso por cualquier concepto incluido la membresía o cursos.

# Presupuesto 2024

## **Soluciones propuestas:**

- Más asociados
- Donaciones de benefactores
- Consultorías
- Capacitaciones (Formación Autoridad de Comisionamiento)
- Certificaciones
- Representación de Organismos de Certificación y Certificación del CCAC (ONAC – Secretaría de Educación)
- Otros



Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad

## **OBJETIVOS A CORTO PLAZO PARA EL 2024:**

1. Registrarse ante la ONAC y la Secretaría de Educación para ser una entidad / Institución certificadora en Comisionamiento para personas (profesionales y técnicos) y Empresas.
2. Ser un referente y certificar como Autoridad / Agente de Comisionamiento en el país y la región.
3. Vincular profesionales, técnicos, empresas, Asociaciones, Instituciones y Universidades al CCAC.
4. Vinculación de Asociaciones equivalentes al CCAC de otros países (Inglaterra).
5. Habiendo logrado el saneamiento de cartera, lograr generar ingresos en el 2024 que permitan cubrir los gastos y obtener a final de año un superávit.

# ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Bogotá, D.C., mayo 11 de 2013

## Aprobación Presupuesto 2023 e Informe de Gestión 2022

ccac

Consejo para el Comisionamiento y  
el Aseguramiento de la calidad